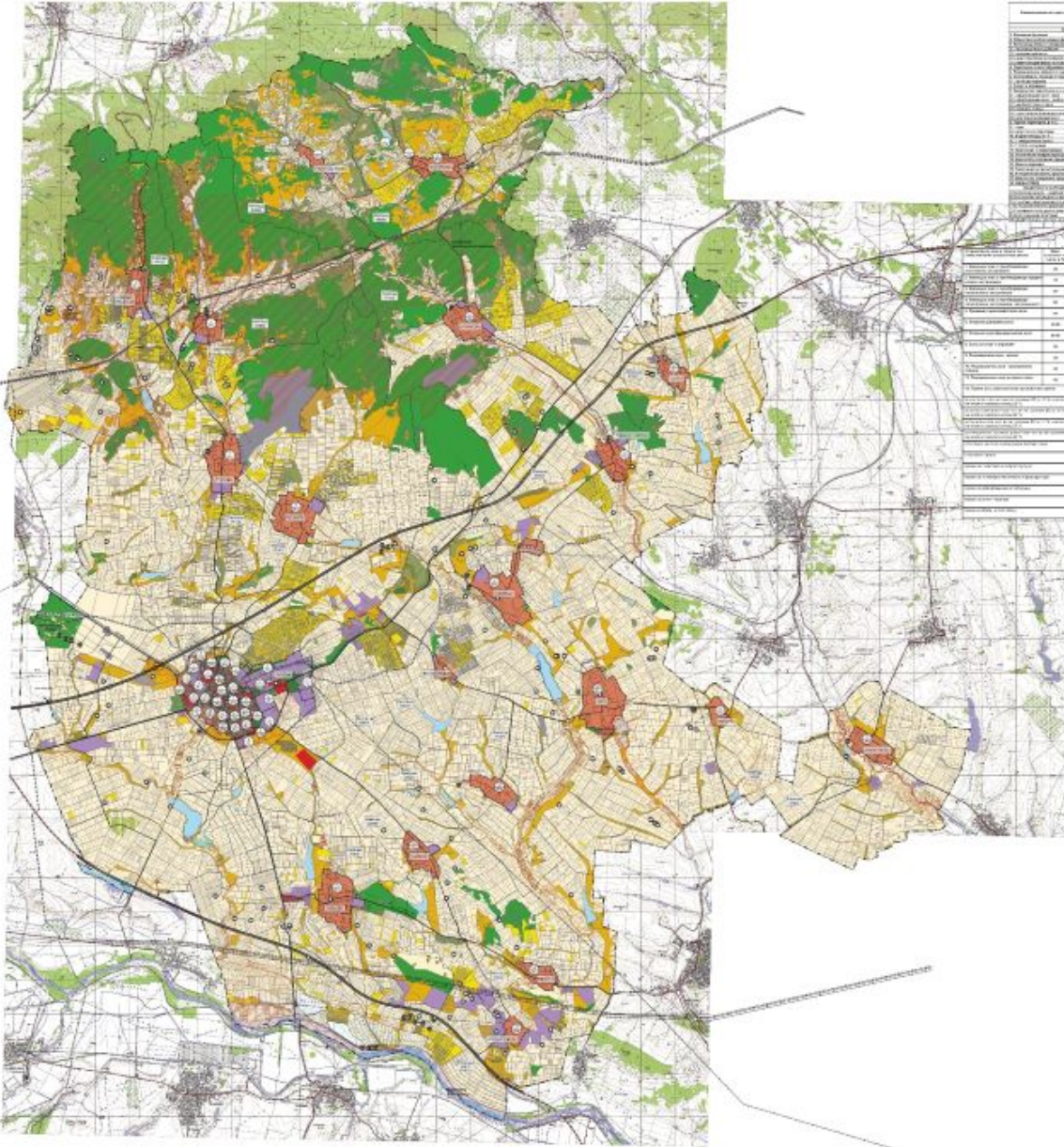




**ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА ЧИРПАН
ОКОНЧАТЕЛЕН ПРОЕКТ
1:25 000**



Област/Община	Име	Площ (ха)
Община Чирпан	Област Чирпан	21 500
	Област Чирпан	21 500
Област Бургас	Област Бургас	15 000
	Област Бургас	15 000
	Област Бургас	15 000
	Област Бургас	15 000
	Област Бургас	15 000
	Област Бургас	15 000
	Област Бургас	15 000
	Област Бургас	15 000
	Област Бургас	15 000
	Област Бургас	15 000

Зона	Площ (ха)	Общ. площ (ха)	Процент (%)
Зелена зона	10 000	10 000	46,5
Селскостопанска зона	5 000	5 000	23,3
Жилищна зона	3 000	3 000	13,7
Промислова зона	1 000	1 000	4,6
Зона за рекреация	1 000	1 000	4,6
Зона за спорт	1 000	1 000	4,6
Зона за образование	1 000	1 000	4,6
Зона за здравеопазване	1 000	1 000	4,6
Зона за социални услуги	1 000	1 000	4,6
Зона за услуги	1 000	1 000	4,6

Символ	Описание
■	Зелена зона
■	Селскостопанска зона
■	Жилищна зона
■	Промислова зона
■	Зона за рекреация
■	Зона за спорт
■	Зона за образование
■	Зона за здравеопазване
■	Зона за социални услуги
■	Зона за услуги

Информация за проектите на чертежа	
Име:	Общ устройствен план
Вид:	Общ устройствен план
Област:	Община Чирпан
Изработил:	Инженер-архитект
Проверил:	Инженер-архитект
Удобен за:	Община Чирпан

Община Чирпан с нов Общ устройствен план

Понеделник, 1 Април 2024



На заседанието на Общинския съвет кметът Ивайло Крачолов благодари на главния архитект и на екипа, работил по проекта

„Приемането на Общия устройствен план (ОУП) на община Чирпан дава параметрите за пространствено развитие в дългосрочна перспектива, определя насоките, визията и устройството на функционалните системи“, каза кметът Ивайло Крачолов по повод гласувания от Общинския съвет проект.

Това се случва за първи път, досега действащият от началото на 60-те години ОУП беше само град Чирпан, който е променян неколккратно. Новият стратегически документ е разработен, съгласно изискванията на ЗУТ и включва всички населени места в общината. Неговият старт бе даден през 2020 г. по спечелен проект за финансиране от МРРБ.

„Изработването отне близо 4 години. В него е предвидена и зона за индустриално строителство на югоизток – на терена между бившето военно поделение и бившия ДАП. Проектът планира развитие и на жилищното строителство. Противоречията, които досега препятстваха инвестиционни намерения, са изчистени в новия Общ устройствен план. До няколко месеца предстои и въвеждане на Географска информационна система, която ще позволи срещу единен граждански номер получаване на кадастрална информация. Това ще улесни бизнеса и гражданите, ще спести време и административна тежест и ще е от полза за устройствените процедури“, допълни Крачолов.

По думите му съгласуването с екологичната мрежа Natura 2000, носи допълнителни точки на проектите на Община Чирпан при кандидатстване за еврофинансиране. На заседанието на Общинския съвет кметът благодари на главния архитект и на екипа, работил по проекта. От 265 общини, Чирпан е сред 40-те, които имат общи устройствени планове, съответстващи на всички законови изисквания.